



Comune di Giffone

Città Metropolitana di Reggio Calabria

COPIA	DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 3 DEL 3/04/2024
OGGETTO	VERIFICA QUALITA' E QUNTITA' DELLE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE A RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVA E TERZIARIA ESERCIZIO 2024

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno 03 del mese di aprile 2024 alle ore 15.12 nella sala delle adunanze del Comune di Giffone, regolarmente convocati, all'appello nominale risultano i Sig.ri Consiglieri:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTE (SI - NO)
DAISY SIMARI	Presidente del Consiglio	SI
ANTONINO ALBANESE	Sindaco	SI
FRANCESCO ANTONIO SIBIO	Consigliere	NO
DOMENICO CUTRI'	Consigliere	SI
ANTONINO MANDAGLIO	Consigliere	SI
BRUNO VALENZISI	Consigliere	SI
TEODORO SPANO'	Consigliere	SI
ANTONELLA JACONIS	Consigliere	SI
ARISTODEMO ALVARO	Consigliere	NO
GIOVANNA CARTOLANO	Consigliere	NO
DANIELE CRISPO	Consigliere	NO

Presenti: 7 Assenti: 4

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Avv. Carmelo Impusino, con funzioni di verbalizzazione.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la discussione sull'argomento inserito all'ordine del giorno, premettendo che sulla proposta della presente Deliberazione sono stati acquisiti i pareri allegati.

Relaziona il Sindaco precisando che l'Ente non possiede aree da destinare a residenza, attività produttive e terziarie, come gli anni precedenti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 172 - comma 1 lett. C - del D .Lgs. 18-08-2000, n. 267, che testualmente recita: "*Al bilancio di previsione sono allegati i seguenti documenti: omissis.... la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i Comuni verificano la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18 Aprile 1962 n. 167, 22 Ottobre 1971, n. 865 e 5 Agosto 1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di concessione per ciascun tipo di area o fabbricato*";

Atteso che questo Ente non ha disponibilità di dette Aree PEEP e PIP;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voti favorevoli unanimi dei n. 7 consiglieri presenti, e n. 4 assenti

DELIBERA

1. Di prendere atto che questo Comune non ha disponibilità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18 Aprile 1962 n. 167, 22 Ottobre 1971, n. 865 e 5 Agosto 1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie.

Infine con voti favorevoli unanimi dei n. 7 consiglieri presenti, e n. 4 assenti

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000

PARERI SULLA DELIBERAZIONE

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ TECNICA, AMMINISTRATIVA (ARTT. 49, CO. 1, E 147 BIS, CO. 1, DECR. LEG.VO 267/2000) IL RESPONSABILE DELL'AREA f.to Ing. Alessandra Campisi	PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ CONTABILE, (ARTT. 49, CO. 1, E 147 BIS, CO. 1, DECR. LEG.VO 267/2000) IL RESPONSABILE DELL'AREA f.to Dott.ssa Valentina Giovinazzo
---	--

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to: Dott.ssa Daisy Simari

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dr. Carmelo Impusino

Il sottoscritto Messo comunale attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albopretorio di questo Comune in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Giffone, lì

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario comunale attesta che la su-estesa deliberazione:

È stata pubblicata all'Albo pretorio, giusta attestazione del Messo comunale, per quindici giorni consecutivi, senza opposizioni.

È divenuta esecutiva ai sensi del comma 3 dell'art. 134 del Decr. Leg.vo 18.08.2000, n. 267 (trascorsi diecigiorni dalla pubblicazione).

È stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decr. Leg.vo 18.08.2000, n. 267.

Giffone, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE F.to: AVV. CARMELO IMPUSINO